

Jairo José Guzmán García  
Profesor adjunto de Derecho Civil  
Universidad Centroamericana

# APUNTES DE DERECHO CIVIL: DERECHO DE OBLIGACIONES



**Cuidado y Revisión**  
Ma. Asunción Moreno Castillo  
Jessenia Bonilla Olivares

**Diagramación**  
Matilde Bustos López

**Impresión**  
Impresiones Helios, S.A.

© Jairo José Guzmán García  
© Para esta edición  
Universidad Centroamericana  
I.S.B.N. 99924-909-0-X

**Imagen de Portada**  
Presentación de la edición del Corpus Iuris Civilis,  
editada en Frankfurt por la imprenta de  
D. Juan Wecheli, 1662

**Derechos Reservados**  
Se prohíbe la reproducción total o parcial de esta obra

## ÍNDICE

### §1

#### PROLEGÓMENOS DE LA DOCTRINA GENERAL DE LAS OBLIGACIONES

Introducción.....	13
1.1. El derecho de obligaciones, referencias al derecho civil patrimonial.....	14
1.2. Posición del Derecho de obligaciones en el sistema de derecho civil.....	15
1.3. Distinción derecho real-derecho personal.....	16
1.4. Etimología y concepto de obligación. Distinción entre obligación y deber jurídico.....	17
1.4.1. Concepto .....	18
1.5. Deuda y responsabilidad, componentes básicos e inseparables de la obligación.....	19
1.5.1. Deuda sin responsabilidad: las obligaciones naturales.....	19
1.6. La patrimonialidad como elemento de la obligación.....	20
1.7. La diligencia en el Derecho de obligaciones. Sus modelos.....	22
1.7.a. El modelo no profesional.....	22
1.7.b. El modelo de conducta del profesional o artifice (el perito).....	23
1.7.c. El modelo determinado por el comportamiento del propio deudor respecto de sus asuntos e intereses.....	23
1.7.d. El modelo de conducta resultante de la obligación que se trata de regular.....	24
1.8. La Deuda. Naturaleza y contenido.....	25
1.8.1. El deber de prestación como deber central y primario.....	25
1.8.1.1 Las facultades del deudor .....	25
1.9. El fenómeno de la responsabilidad del deudor .....	26
1.9.1 Responsabilidad patrimonial universal .....	26
1.9.2. La prisión por deudas.....	27
1.9.3. El total de patrimonios como garantía de cumplimiento .....	27
1.9.4. Excepciones a la regla de la afectación patrimonial universal .....	28
1.9.4.1. Otros supuestos.....	29
1.9.5. Tipología de la afectación patrimonial.....	30
1.10. Las fuentes de la obligación.....	31
1.10.1 Antecedentes: contractus, delictum .....	32

1.10.1.1. La clasificación justiniana	34
1.10.1.2. Estado actual de la doctrina en torno a las fuentes de las obligaciones	35
<i>1.10.2. Las fuentes de las obligaciones en el Código civil</i>	<i>36</i>
1.10.2.a. La ley	36
1.10.2.b. El contrato	37
1.10.2.c. Cuasicontratos	37
1.10.2.c.1. Las figuras que integran la categoría de los cuasicontratos	39
1.10.2.c.1.1. Gestión de negocios ajenos (agencia oficiosa)	39
1.10.2.c.1.1.1. Contenido	40
1.10.2.c.1.2. Los alimentos y los gastos funerarios como supuestos especiales	41
1.10.2.c.1.3. La agencia oficiosa en otra materia	41
1.10.2.c.2. El pago de lo indebido. La figura del enriquecimiento sin causa	41
1.10.2.c.2.1. Contenido	42
1.10.2.c.2.2. Objeto de la restitución	43
1.10.2.c.2.3. Administración de una cosa en común, la guarda voluntaria	43
1.10.2.c.2.4. Enriquecimiento sin causa	44
1.10.2.d. El delito y cuasidelito	44

## §2

### SUJETOS, OBJETO Y CLASES DE OBLIGACIONES

<b>2.1. Los sujetos de la relación obligatoria</b>	<b>49</b>
<i>2.1.1. La pluralidad de personas en la relación obligatoria</i>	<i>49</i>
2.1.1.2. El fenómeno de la mancomunidad	50
2.1.1.3. La Solidaridad	50
2.1.1.4. La parciariedad	51
2.1.1.5. La prescripción de no presunción de solidaridad y de la presunción de fragmentación de la obligación	51
2.1.1.6. La dinámica de las obligaciones solidarias	52
2.1.1.6.1. La propagación de efectos	53
2.1.1.6.2. Cumplimiento de la deuda solidaria	53

2.1.1.6.3. La relación interna en la deuda solidaria.....	54
2.1.1.6.4. Derecho de subrogación del deudor que paga.....	54
2.2. El objeto de la relación obligatoria.....	55
2.2.1. Caracteres del objeto.....	56
2.2.2. Prestación y diligencia.....	56
2.2.3. Los posibles comportamientos prestación.....	57
2.2.4. Obligaciones de dar.....	57
2.2.5. Reglas generales de las obligaciones de dar.....	58
2.2.6. Las obligaciones de hacer y de no hacer. Obligaciones de medio y de resultados.....	58
2.2.7. Obligaciones pecuniarias.....	59
2.2.8. Prestaciones pecuniarias.....	60
2.2.8.1. Las deudas de dinero: clases y características.....	61
2.2.8.2. Las obligaciones en moneda extranjera.....	62
2.2.8.3. La obligación de intereses.....	62
2.2.8.4. Anatocismo.....	63
2.2.9. Obligaciones genéricas.....	63
2.2.9.1. Las reglas que rigen las obligaciones genéricas son:.....	64
2.2.9.2. La concentración o especificación.....	65
2.2.10. Obligaciones alternativas.....	65
2.2.10.1. La elección.....	66
2.2.10.2. La imposibilidad sobrevenida en la obligación alternativa.....	67
2.2.10.3. Elección del deudor.....	67
2.2.10.4. Elección del acreedor.....	67
2.2.11. Obligaciones divisibles e indivisibles.....	68
2.2.11.1. Relación entre divisibilidad y solidaridad.....	68
2.2.12. Las obligaciones recíprocas.....	69
2.2.12.1. La excepción de incumplimiento contractual.....	71
2.2.12.2. La excepción de cumplimiento defectuoso.....	71
2.2.12.3. Resolución.....	71
2.3. Las circunstancias y garantías de la relación obligatoria.....	72
2.3.1. El tiempo en la relación obligatoria.....	72
2.3.1.1 El tiempo en el cumplimiento de la obligación.....	73
2.3.1.1.1 El plazo como beneficio.....	73
2.3.1.1.1.1. El error del solvens sobre el plazo.....	73
2.3.2. El lugar de la obligación.....	74

2.3.3. <i>La relación obligatoria condicional</i> .....	74
2.3.3.1. Clases.....	75
2.3.3.1.1. Suspensivas y resolutorias.....	75
2.3.3.1.2. Condiciones potestativas, casuales y mixtas.....	76
2.3.3.1.3. Baja condición suspensiva .....	76
2.3.4. <i>Las garantías de la obligación: clases y caracteres</i> .....	77
2.3.4.1 Clasificación de las garantías.....	78
2.3.4.2. La accesoriadad como característica de la garantía.....	78
2.3.4.3. Las garantías en particular.....	79
a. Cláusula penal.....	79
a.1. Clases.....	80
a.2. Reglas sobre la posible exigibilidad de la cláusula penal.....	80
b. Las arras.....	82
b.1. Arras confirmatorias.....	82
b.2. Arras Penitenciales.....	82
b.3. Arras penales.....	83
c. El derecho de retención.....	83
c.1. Supuestos legales en que se permite el ejercicio del derecho de retención al poseedor.....	84
c.2. Efectos en la retención .....	85
d. Otras garantías.....	86

### §3

## DINAMICA Y TERMINACIÓN DE LAS OBLIGACIONES

3.1. <i>La dinámica de la obligación. El cumplimiento</i> .....	89
3.1.1. <i>Los sujetos del pago</i> .....	90
3.1.2. <i>La voluntad en el pago y la naturaleza del mismo</i> .....	90
3.1.3. <i>Capacidad del solvens</i> .....	91
3.1.4. <i>Capacidad del accipiens</i> .....	91
3.1.5. <i>El pago hecho por un tercero</i> .....	91
3.1.6. <i>El pago hecho al acreedor que puede calificarse de "aparente"</i> .....	92
3.1.7. <i>Los requisitos objetivos del pago: identidad de la prestación</i> .....	92
3.1.8. <i>La imputación de pago</i> .....	93

3.1.8.1. Requisitos.....	93
3.1.8.2. Determinación y reglas de la imputación de pagos.....	94
3.2. Subrogados del cumplimiento.....	94
3.2.1 <i>La dación en pago</i> .....	95
3.2.1.1. Caracteres de la dación en pago .....	95
3.2.1.2. Régimen .....	96
3.2.1.3. Efectos .....	96
3.2.2. <i>El pago por cesión de bienes</i> .....	96
3.2.2.1. Caracteres de la cesión de bienes.....	97
3.2.2.2. Régimen jurídico.....	97
3.2.2.3. Efectos.....	97
3.2.2.4. Derecho de retracto.....	98
3.2.3. <i>La compensación</i> .....	98
3.2.3.1. Formas en que opera la compensación.....	99
3.2.3.2. Multiplicidad de obligaciones.....	101
3.2.3.3. Supuestos en que no procede la compensación <i>ipso iure</i> .....	101
3.2.4. <i>Renuncia o remisión de la deuda</i> .....	102
3.3. Incumplimiento de la obligación.....	103
3.3.1. <i>Planteamiento general. Cumplimiento forzoso y por equivalente</i> .....	103
3.3.2. <i>Cumplimiento forzoso y resarcimiento de daños</i> .....	103
3.3.3. <i>Cumplimiento forzoso en especie</i> .....	104
3.3.4. <i>Cumplimiento por equivalente y prestación del "id quod interest"</i> .....	104
3.3.5. <i>La culpa contractual</i> .....	105
3.3.5.1. Culpa contractual y extracontractual.....	105
3.3.5.1.1. Planteamiento y distinción.....	105
3.3.5.1.2. Similitudes: concurrencia.....	106
3.3.6. <i>El artículo 1860 C.</i> .....	106
3.3.6.1. Interpretación.....	107
3.3.7. <i>El dolo</i> .....	107
3.3.8. <i>La culpa</i> .....	108
3.3.9. <i>Responsabilidad por actos de terceros</i> .....	108
3.3.10. <i>Modificaciones convencionales de las reglas de la responsabilidad</i> ...	110
3.3.11. <i>Elementos que liberan de responsabilidad</i> .....	111
3.3.12. <i>Otros supuestos de incumplimiento: la mora, imposibilidad sobrevenida y prestación del id quod interest</i> .....	112
3.3.12.1. Casos en que no es necesaria la intimación.....	112
3.3.12.2. La mora del acreedor ( <i>mora credendi</i> ) .....	113

3.3.13. <i>El resarcimiento de años</i> .....	113
3.3.13.1. Conceptos que componen el daño resarcible. Daño emergente y lucro cesante.....	114
3.3.14. <i>El daño moral y su trascendencia económica</i> .....	115
3.4. <i>Protección del crédito</i> .....	115
3.4.1. <i>Acción subrogatoria</i> .....	115
3.4.2. <i>La acción Pauliana o revocatoria</i> .....	117
3.4.2.1. Noción de la acción Pauliana.....	117
3.4.2.2. Naturaleza jurídica.....	119
3.4.2.3. Plazo para el ejercicio de la pauliana.....	119
3.4.2.4. Condiciones para el ejercicio de la vía pauliana.....	119
3.4.2.5. Alcance cuantitativo de la acción pauliana.....	123
3.5. <i>Modificación o extinción de las obligaciones</i> .....	125
3.5.1. <i>Pago</i> .....	126
3.5.2. <i>Novación</i> .....	126
3.5.2.1. Asunción de deudas (novación por sustitución de la parte deudora).....	129
3.5.3. <i>Confusión</i> .....	130
3.5.4. <i>Imposibilidad de pago</i> .....	131
3.5.5. <i>La transacción</i> .....	131
3.5.6. <i>De la nulidad y rescisión</i> .....	132
3.5.7. <i>Prescripción</i> .....	133
3.5.7.1. La prescripción y los tiempos en que opera .....	133
3.5.7.2. Algunos derechos que se tienen por imprescriptibles .....	133